



Direzione Regionale del Piemonte

Settore Servizi
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici
e di Pubblicità immobiliare

Spett.li Collegi dei Geometri e Geometri
Laureati del Piemonte

Collegi dei Periti Agrari del Piemonte

Collegi degli Agrotecnici del Piemonte

Ordini degli Architetti del Piemonte

Ordini degli Ingegneri del Piemonte

Ordini dei Dottori Agronomi e
Forestali del Piemonte

OGGETTO: Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Estensione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.4.

Com'è noto, con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile u.s., l'Agenzia delle Entrate ha rilasciato la versione 10.6.3 - APAG 2.15 di Pregeo 10, prevedendo un periodo transitorio, conclusosi il 30 giugno scorso, per consentire all'utenza professionale di adeguarsi alla nuova procedura.

A seguito delle segnalazioni pervenute, sono state apportate ulteriori implementazioni al *software*, del quale è stata pertanto rilasciata in data 28 giugno una nuova *release* (versione 10.6.4 – APAG 2.15), disponibile per il *download* sul sito *internet* dell'Agenzia¹, intervenendo sulle seguenti funzionalità:

- a) Corretta gestione delle particelle derivate con superficie > 5000 mq*
- b) Corretta gestione delle intestazioni concernenti le persone giuridiche*
- c) Corretta gestione della ditta urbana da estratto evoluto*

¹ Cfr. pag. <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamento-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo>.

- d) *Possibilità di inserire intestazioni in caso di persona fisica nata all'estero*
- e) *Corretta gestione nella lettera di incarico delle particelle originarie individuate con lo "/" ed il "." in ambito tavolare*
- f) *Attivazione della lettera di incarico nel caso di presenza di un solo soggetto intestatario e atto redatto da Consulente Tecnico d'Ufficio*
- g) *Corretta gestione della retrocessione delle particelle derivate al CT in cod. 450, con blocco in presenza di fabbricati*
- h) *Blocco dell'abilitazione della casistica D2 per derivate con superficie <5000mq*
- i) *Corretto il controllo per le casistiche G2 e G3 che la costituita abbia almeno 2 vertici in comune con il contorno di fabbricato dell'originale*
- j) *Corretta gestione delle particelle acque e strade nella lettera d'incarico*
- k) *Corretta gestione del file COMUNT.dat (elenco comuni in inserimento ditta)*

Da ultimo si informa inoltre che in data 31 luglio 2024 è avvenuta la pubblicazione, sempre sullo stesso sito *internet* dell'Agenzia, della *patch* per l'aggiornamento del modulo GNSS, contenuto nel pacchetto *software* del Pregeo, mediante la quale è possibile gestire correttamente la casistica di aggancio del ricevitore a più stazioni permanenti (*reference*) nell'ambito dello stesso rilievo.

Nel consueto e fattivo spirito di collaborazione, attesa la rilevanza delle migliorie introdotte, si chiede alle SS.VV. di voler diffondere l'informativa tra i propri iscritti affinché provvedano ad aggiornare il *software* alla nuova versione ed a verificare periodicamente la disponibilità di eventuali nuove *release*.

Cordialmente,

IL DIRETTORE REGIONALE
Guido Isolabella
(firmato digitalmente)